

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Brotzu - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI ARNAS G. BROTZU

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8.042.917,13	34.464.000,00	30.886.000,00	73.392.917,13
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	8.042.917,13	34.464.000,00	30.886.000,00	73.392.917,13

Il referente del programma

BORELLI GIANLUCA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Brotzu - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI ARNAS G. BROTZU

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
BORELLI GIANLUCA

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Brotzu - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI ARNAS G. BROTZU

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L02315520920201800002	AB1	C21B16000460006	2025	BORELLI GIANLUCA	No	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O.A. Busirco - Riquilibrare Medicina Nucleare e Radiologia	2	2.000.000,00	2.000.000,00	1.700.000,00	0,00	5.700.000,00	0,00		0,00		
L02315520920201800004	AB2	C21B16000380002	2025	MASCIA GIOVANNI	No	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Spostamento Anatomia Patologica	2	200.000,00	350.000,00	576.000,00	0,00	1.126.000,00	0,00		0,00		
L02315520920201800005	SM3	C21B16000360002	2025	Giuseppe Curreli	No	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Spostamento Chirurgia maxillo facciale	2	200.000,00	194.000,00	0,00	0,00	394.000,00	0,00		0,00		
L02315520920201800001	SM1	C21B17000430008	2025	BORELLI GIANLUCA	No	SI	020	092	009	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Piastra tecnologica	1	5.000.000,00	15.000.000,00	12.000.000,00	52.000.000,00	84.000.000,00	0,00		0,00		
L02315520920201800006	SM4	C21B16000350002	2025	CARLINI UBALDO	No	No	020	092	009	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Ristrutturazione piani PP e P(-1)	2	150.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00	3.602.000,00	6.252.000,00	0,00		0,00		
L02315520920201800011	AB3	C22C18000900002	2025	MASCIA GIOVANNI	No	No	020	092	009	ITG2F	99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco di Cagliari - Messa a norma antincendio - Generale	2	150.000,00	1.000.000,00	800.000,00	2.450.000,00	4.400.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000021	SM16	C28Z2000760002	2025	Lusci Claudio	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Riquilibrare dell'impianto di illuminazione della viabilità interna	2	342.917,13	0,00	0,00	0,00	342.917,13	0,00		0,00		
L02315520920201800007	SM5	C22C18000400002	2026	MASCIA GIOVANNI	No	No	020	092	009	ITG2F	99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele di Cagliari - Messa a norma antincendio - Generale	2	0,00	1.000.000,00	1.500.000,00	5.500.000,00	8.000.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000012	SM14		2026	CARLINI UBALDO	No	No	020	092	009	ITG2F	99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Adeguamento del sistema di trattamento acque reflue	2	0,00	800.000,00	800.000,00	1.400.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000017	AB8		2026	Lusci Claudio	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Sala Interventistiche di Endoscopia	2	0,00	450.000,00	650.000,00	140.000,00	1.240.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000018	AB9		2026	Giuseppe Curreli	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Ambulatori Oncologia 1° Piano	2	0,00	500.000,00	70.000,00	0,00	570.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202300001	AB13		2026	Giuseppe Curreli	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - P.O. San Michele - Ripristino muro via Jenner e muri di contenimento del Corpo Staccato	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000019	AB10		2026	Murtas Angelo	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Riquilibrare ascensori	2	0,00	500.000,00	1.150.000,00	0,00	1.650.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202300002	AB14		2026	BORELLI GIANLUCA	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Riquilibrare aree esterne e ingresso principale	2	0,00	450.000,00	600.000,00	1.150.000,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202400001	AB17		2026	Lusci Claudio	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Cabina MTbt e distribuzione principali	2	0,00	1.000.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202300003	AB15		2026	Giuseppe Curreli	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Pronto Soccorso e camera calda	2	0,00	350.000,00	250.000,00	450.000,00	1.050.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000022	SM21		2026	MASCIA GIOVANNI	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Riquilibrare delle sale settore	2	0,00	600.000,00	140.000,00	1.260.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202400002	AB18		2026	Runchina Maria Eulalia	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Riquilibrare parcheggi	2	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202300004	AB16		2026	Giuseppe Curreli	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Riquilibrare magazzini (P-2)	2	0,00	600.000,00	350.000,00	450.000,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202400003	SM27		2026	UBALDO CARLINI	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Centrale Termica sostituzione caldaie	2	0,00	750.000,00	750.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202400004	SM28		2026	UBALDO CARLINI	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Centrale Frigo potenziamento	2	0,00	800.000,00	600.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202400005	SM29		2026	BORELLI GIANLUCA	No	No	020	092	009	ITG2F	99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Riquilibrare degenze e addebiamento ai requisiti dell'accreditamento	2	0,00	1.500.000,00	2.500.000,00	53.660.000,00	57.660.000,00	0,00		0,00		
L023155209202022000026	AB12		2026	Runchina Maria Eulalia	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. Busirco - Riquilibrare locali UFA - Piano terra	2	0,00	850.000,00	400.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0231552092020250001	SM30		2026	Caddeo Angelo	No	No	020	092	009		99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Distribuzione elettrica P(-1) - PX	1	0,00	500.000,00	500.000,00	200.000,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202200027	SM24		2026	Caddeo Angelo	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Cabina MT/HT alimentazione corpo staccato	2	0,00	700.000,00	450.000,00	1.000.000,00	2.150.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202500002	SM31		2026	MASCIA GIOVANNI	No	No	020	092	009		99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Rivelazione fumi P (-2) - P8 - 1)	1	0,00	400.000,00	600.000,00	350.000,00	1.350.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202500003	SM32		2026	Lusci Claudio	No	No	020	092	009		99 - Altro	05.30 - Sanitarie	P.O. Busino - Sistema di continuità elettrica per la Radioterapia	1	0,00	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00		0,00		
L02315520920202200029	SM26		2026	Caddeo Angelo	No	No	020	092	009	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. San Michele - Riquadrificazione contrasfondi Piano (-1)	2	0,00	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00		
														8.042.917,13	34.464.000,00	30.886.000,00	124.612.000,00	198.004.917,13	0,00		0,00			

Note:

- Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) all'allegato I.1 al codice
- Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- Al sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

- priorità massima
- priorità media
- priorità minima

Tabella D.4

- finanza di progetto
- concessione di costruzione e gestione
- sponorizzazione
- società partecipate o di scopo
- locazione finanziaria
- contratto di disponibilità
- altro

Tabella D.5

- modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

BORELLI GIANLUCA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Brotzu - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI ARNAS G. BROTZU

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L02315520920201800002	C21B16000460006	P.O.A. Businco - Riquilificazione Medicina Nucleare e Radiologia	BORELLI GIANLUCA	2.000.000,00	5.700.000,00	MIS	2	No	No	3				
L02315520920201800004	C21B16000380002	P.O. Businco - Spostamento Anatomia Patologica	MASCIA GIOVANNI	200.000,00	1.126.000,00	MIS	2	No	No	1				
L02315520920201800005	C21B16000360002	P.O. San Michele - Spostamento Chirurgia maxillo facciale	Giuseppe Curreli	200.000,00	394.000,00	MIS	2	No	No	2				
L02315520920201800001	C21B17000040008	P.O. San Michele - Piastra tecnologica	BORELLI GIANLUCA	5.000.000,00	84.000.000,00	MIS	1	Si	Si	2				
L02315520920201800006	C21B16000350002	P.O. San Michele - Ristrutturazione piani PP e P(-1)	CARLINI UBALDO	150.000,00	6.252.000,00	MIS	2	No	No	1				
L02315520920201800011	C22C18000090002	P.O. Businco di Cagliari - Messa a norma antincendio - Generale	MASCIA GIOVANNI	150.000,00	4.400.000,00	ADN	2	No	No	1				
L02315520920202200021	C28I22000760002	P.O. San Michele - Riquilificazione dell'impianto di illuminazione della viabilità interna	Lusci Claudio	342.917,13	342.917,13	MIS	2	No	No	2				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.I.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

BORELLI GIANLUCA

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera Brotzu - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI ARNAS G. BROTZU

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

BORELLI GIANLUCA

Note

(1) breve descrizione dei motivi